

# **PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **Nemocnice Znojmo stavební úpravy objektu B 1.NP CENTRÁLNÍ ŠATNY**

*MUDr. Jana Janského 2675/11, 66902 Znojmo*



## **A Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

##### **a) název stavby**

Nemocnice Znojmo

stavební úpravy objektu B 1.NP, centrální šatny

##### **b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

MUDr. Jana Janského 2675/11, 66902 Znojmo

##### **c) předmět dokumentace**

Stavební úpravy stávajícího objektu.

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

##### **a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu, obchodní firma nebo název, IČ**

Nemocnice Znojmo

příspěvková organizace,

MUDr. Jana Janského 2675/11, 66902 Znojmo

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

PEND a.s. (IČ: 268 97 300), Vojanova č.1., 615 00 Brno – Židenice,  
e-mail: projekt@pend.cz, telefon: 548 424 611

ZPRACOVATEL ASŘ:

Ing. arch. Petr BLAŽEK, Ph.D. – autorizovaný architekt ČKA 03 015

e-mail: petr.blazek@pend.cz, telefon: 604 711 260

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba bude členěna na stavební objekty. Stavba nebude členěna na technická a technologická zařízení.

SO 101 – Stavební úpravy objektu B 1.NP, centrální šatny

### **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- Požadavky investora
- Zaměření stávajícího stavu
- Fotodokumentace
- Původní projektová dokumentace

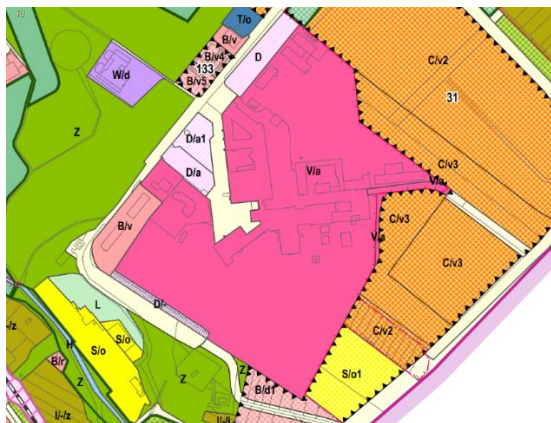
## B Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

*a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Stávající objekt se nachází na p.č. 4408/44, k.ú. Znojmo – město. Pozemek je přístupný z ulice MUDr. Jana Jánského, který je v majetku stavebníka a v současné době je na něm umístěn stávající objekt s č. p. 2675.

*b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,*



V - pl. veřejné vybavenosti - stav

Prostorové uspořádání zástavby  
-/a/ areálová

*Plochy občanské vybavenosti (dle ÚP):*

*Plochy občanského vybavení jsou navrženy s ohledem na dostupnost od lokalit bydlení. Občanské vybavení menšího rozsahu je možné umístit i v plochách bydlení a smíšených. Vzhledem k velmi rozdílnému charakteru využití území a také i potřebě stanovení rozdílných podmínek pro využití území, jsou plochy občanského vybavení rozčleněny na:*

**plochy veřejné vybavenosti** – slouží pro zajištění základní kvality života obyvatel (např. plochy pro vzdělávání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva)

*plochy sportu*

*plochy komerční vybavenosti Podmíněně mohou být přípustné: na základě prověření v ÚPD zóny15) : -*

*maloobchodní provozovny do 10 000 m<sup>2</sup> prodejní plochy, - maloobchodní provozovny do 3 000 m<sup>2</sup> prodejní plochy nesplňující výše uvedené podmínky pro přípustné stavby.*

Projektová dokumentace je v souladu záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Stávající objekt nemocnice je umístěn ve stabilizované ploše s funkční plochou V –plochy veřejné vybavenosti. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy centrálních šaten a umývárny pro zaměstnance nemocnice. Tyto prostory se nacházejí v přízemí stávajícího pavilonu B. Jedná se pouze o drobné stavební úpravy dispozice. Účel užívání, obestavěný prostor, ani výška objektu se nezmění.

Navrhované úpravy objektu jsou v souladu s platným ÚP.

Objekt není umístěn v památkové zóně.

*c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby*

Účel využívání objektu se nezmění, projekt řeší stavební úpravy stávajícího objektu nemocnice. Projektová dokumentace je v souladu s územním plánem.

*d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Projektová dokumentace respektuje požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

*e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

V projektové dokumentaci budou a jsou zapracovány požadavky dotčených orgánů státní správy, správců sítí a dalších účastníků řízení.

*f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.*

V místě stavby bylo investorem provedeno zaměření stávajícího stavu a vizuální průzkum stavby tento podklad byl projektantem použit k vytvoření projektové dokumentace.

Podkladem pro zaměření byla původní dokumentace stávajícího stavu.

*g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,*

Objekt není umístěn v památkové zóně.

*h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*

Řešený objekt neleží v záplavovém území ani v poddolovaném území.

*i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,*

Stavba ani její zařízení nemá negativní účinky na okolní pozemky a stavby, zejména není zdrojem škodlivých exhalací, hluku, tepla, ořesů, vibrací, prachu, zápachu.

Stavba nijak nenaruší a nijak nezmění odtokové poměry v území.

Během stavebních prací se dočasně zvýší prašnost a hlučnost v okolí stavby. Investor ve spolupráci s dodavatelem učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky na okolí minimalizovány. Při vykládání materiálu, nakládání suti a montážních pracích může dojít k lokálnímu poškození a znečištění stávajících zpevněných ploch. Po dokončení stavebních úprav objektu budou poškozené plochy opraveny dodavatelem. Vliv stavebních prací na okolní stavby bude minimální.

*j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,*

Asanace, demolice a kácení dřevin nejsou při rozsahu této stavby vyžadovány.

*k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa*

Zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa není požadován. Nemění se zastavěná plocha objektu.

*l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,*

Stávající objekt je napojen na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, toto napojení nebude nijak měněno ani dotčeno.

Dopravní trasy jsou uvažovány po stávajících místních komunikacích, objekt je dopravně dobře přístupný. Do technické infrastruktury nebude nijak zasahováno. Nezvyšuje se počet uživatelů ani jednotek objektu.

*m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,*

Součástí stavby nejsou žádné související a podmíněné investice.

*n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,*

<b>Parcelní číslo:</b>	<b>4408/44</b>
Číslo LV:	1646
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	11311
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Budova s číslem popisným:	č.p.2675; stavba občanského vybavení
Způsob ochrany nemovitosti:	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Vlastnické právo:	Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace MUDr. Jana Janského 2675/11, 66902 Znojmo

*o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.*

Stavebními úpravami nevzniknou nová ochranná a bezpečnostní pásma, do stávajících přípojek nebude zasahováno.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,*

Změna dokončené stavby.

*b) účel užívání stavby,*

Areál Nemocnice ve Znojmě byl vybudován v sedmdesátých letech minulého století. Areál nemocnice je řešen podle zásad výstavby areálových zdravotnických staveb, je zónován podle provozních celků na část medicínskou a část technických a doplňkových provozů.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy centrálních šaten a umývárny pro zaměstnance nemocnice. Tyto prostory se nacházejí v přízemí stávajícího šestipodlažního pavilonu B. Konstruktivní systém tohoto objektu je železobetonový skelet s nenosným obvodovým zdívem a vnitřními dělicími příčkami. Stropy jsou železobetonové, monolitické.

Ve stavebně upravovaných prostorách jsou umístěny centrální šatny pro zaměstnance. Současný stav těchto šaten je nevyhovující. Povrchové úpravy podlah, stěn a stropů jsou ve špatném stavu. Ve špatném stavu je hygienické zázemí. Rozvody vnitřních instalací jsou na hraně životnosti. Dispoziční uspořádání nevyhovuje současným normám a prostor je příliš zahuštěn šatními skříněmi.

*c) trvalá nebo dočasná stavba,*

Jedná se o stavbu trvalou.

*d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), resp. Zákon č. 283/2021 Sb. Stavební zákon. Požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, dle požadavku investora, jsou řešeny v předchozích stavebních úpravách. Současným charakterem stavebních úprav není bezbariérové užívání staveb omezeno ani měněno.

*e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

V projektové dokumentaci budou a jsou zpracovány požadavky dotčených orgánů státní správy, správců sítí a dalších účastníků řízení.

*f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,*

Nejedná se o stávající objekt umístěný v památkové zóně.

*g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,*

Projekt řeší stavební úpravy centrálních šaten a umývárny pro zaměstnance nemocnice. Tyto prostory se nacházejí v přízemí stávajícího pavilonu B. Jedná se pouze o drobné dispoziční úpravy, obestavěný prostor, ani výška objektu se nezmění.

V obvodovém plášti budou pouze vyměněny stávající okna.

Zastavěná plocha pavilonu B: 1 780m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor pavilonu B: 32 700m<sup>3</sup>

Výška pavilonu B +16,50 m nad úrovní 1.NP

*h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),*

Objekt je napojen na stávající přípojky, do kterých nebude zasahováno a které nebudou měněny.

Likvidace dešťové vody zůstává stávající, nedojde k navýšení ploch určených k odvodnění.

Během stavby budou dodrženy povinnosti původce odpadu stanovené v §10,11,12,16 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Štítek PENB není součástí projektové dokumentace. Stavebními úpravami se nemění větší teplosměnná plocha než 25% obálky budovy.

#### *j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),*

Předpokládaná lhůta výstavby:

Zahájení: po obdržení stavebního povolení s nabytím právní moci, předpoklad je březen 2024

Ukončení: 24 měsíců po nabytí právní moci stavebního povolení

#### *j) orientační náklady stavby.*

Orientační náklady na stavbu budou upřesněny až na základě výběru dodavatele. Pro statistické účely lze uvést částku cca 8,0 mil. Kč.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

*a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,*

*b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*

Objekty areálu nemocnice mají z architektonického hlediska svůj charakteristický výraz. Ten je vytvářen hmotovou kompozicí jednotlivých objektů a vytváří jednotný výraz nemocnice. Charakteristický výraz stávajících objektů, jsou kombinace horizontálních pásů s kompozičními vertikálami.

Projekt řeší interiérové stavební úpravy, architektonické řešení prostor a povrchů bude navazovat na použité řešení a bude ho respektovat. To platí především pro volbu materiálu a barevné řešení.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

S úpravou provozu ani s úpravou technologií výroby se neuvažuje.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, jsou splněny, v rámci modernizace je jedna z upravovaných šaten a hygienické zázemí vybudováno pro imobilní uživatele.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V rámci realizace stavby se vychází ze současných platných zákonných norem a předpisů, včetně jejich platných změn, jež přesně definují základní požadavky a parametry pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků na stavbě.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Během výstavby budou beze zbytku dodržovány ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění aktuálních vyhlášek. Veškeré činnosti spojené s přípravou staveniště, dále prováděním stavebních a montážních prací musí být provedeny v souladu s nařízením vlády 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízením vlády 101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a zákona 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy.

Zaměstnanci stavebních a dodavatelských firem jsou povinni při činnostech používat OOPP, čistící a mycí prostředky v souladu s ustanovením nařízení vlády č. 390/2021 Sb. Na veškerý materiál, konstrukční prvky, instalované technologie jsou dodavatelské firmy povinny předložit dokumentaci v souladu se zákonem o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a vládních nařízení na zákon navazujících, jakož i oprávnění a odbornou způsobilost pro výkon daných činností dle zvláštních předpisů. Dodržení bezpečnostních předpisů při pracovní činnosti zajistí provozovatel.

Uživatelé prostorů musí být prokazatelně seznámeni s na ně se vztahujícími bezpečnostními předpisy a jsou povinni je bezpodmínečně dodržovat.

Samotný objekt nevyžaduje speciální bezpečnostní opatření pro ochranu zdraví nebo života svých uživatelů. Pokud budou stavební práce plně v souladu s platnými zákonnými předpisy, budou dodrženy stavebně technické požadavky a všechny materiály budou mít potřebné atesty a certifikace, nevzniká žádné nebezpečí



z pohledu samotného užívání objektu. Stavba bude provedena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazům uklouznutím, pádem, nárazem, atd.

Během užívání stavby je nutno dodržovat:

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně a související předpisy
- na jednotlivé druhy prací a výrobků se vztahují příslušné ČSN a předpisy, jejichž dodržování je přísnou podmínkou jak při vlastní realizaci, tak i během užívání stavby

Při všech úkonech souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při práci je nutné postupovat v souladu s výše uvedenými zákonnými předpisy především ve vytvoření správných podmínek pro dodržení příslušných předpisů, tj. proškolení zaměstnanců, dohled nad používáním bezpečnostních a ochranných prostředků a nad skutečností, aby příslušné práce vykonávaly osoby s odpovídající kvalifikací, dohled nad dodržováním platných postupů, jistěním, zabezpečením apod.

Při skladování stavebního materiálu nebude docházet k ohrožení bezpečnost pracovníků na staveništi, budou dodrženy odpovídající bezpečnostní předpisy a výšky skládek a zajištěn celkový pořádek na staveništi. Při provádění stavby v návaznosti na provoz investora nebo občanů ve vztahu k veřejnému prostranství je nutné dbát na zajištění bezpečnosti třetích osob.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení

### b) konstrukční a materiálové řešení

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy centrálních šaten a umývárny pro zaměstnance nemocnice. Tyto prostory se nacházejí v přízemí stávajícího šestipodlažního pavilonu B. Konstrukční systém tohoto objektu je železobetonový skelet s nenosným obvodovým zdívem a vnitřními dělicími příčkami. Stropy jsou železobetonové, monolitické.

Ve stavebně upravovaných prostorách jsou umístěny centrální šatny pro zaměstnance. Současný stav těchto šaten je nevyhovující. Povrchové úpravy podlah, stěn a stropů jsou ve špatném stavu. Ve špatném stavu je hygienické zázemí. Rozvody vnitřních instalací jsou na hraně životnosti. Dispoziční uspořádání nevyhovuje současným normám a prostor je příliš zahuštěn šatními skříněmi. Interiér šaten bude kompletně modernizován. Šatní skříně budou nové. Částečně bude upraveno dispoziční řešení šaten. Veškeré instalace budou nové a budou se napojovat na instalace stávající.

V rámci modernizace budou provedeny následující úpravy:

Kompletní výměna oken v obvodovém plášti v rámci patra šaten

- stávající okna – dřevěné výrobky (otočné horizontální)
- nová okna – plastové výrobky – barva bílá (vnitřní strana), modrá (vnější strany) – viz. výpis výrobků východní fasáda okna PL/1 doplněna venkovní pevnou mříží ve tvaru ext. žaluzie jižní fasáda okna s venkovní žaluzií
- Zateplení fasády není součástí této PD
- u všech výrobků nový vnitřní parapet, nové exteriérové oplechování parapetu, zapravení ostění a nadpraží

Z důvodu úpravy dispozice vybourání příček (viz. bourací práce, řezy) z centrální chodby změny v umístění dveří do šaten, osazení nových ocel. překladů IPE do stávajících konstrukcí

Odstranění veškeré sanity, v hygienických prostorách odstranění obkladu, dlažeb, vyzdřených sprchových kójí.

Ve všech řešených prostorách odstranění stávající skladby podlahy 85mm až na ŽB desku.



#### Odstranění stávající skladby:

linolit / keramická dlažba	
podkladní beton	40mm
cementový potěr	
násyp písek	20mm
lepenka Fibrex	15mm
prosátý písek	10mm

#### Úprava podlah – **nová skladba koupelny, WC přístup z koupelen (mokrý provoz):**

- protiskluzová keramická dlažba (protiskluz R11) do flexibilního lepidla
- štěrbinové žlaby
- samonivelační stěrka s vlákny
- spádový potěr
- cementový anhydrit
- systémová deska tep. izolace s rozvody podlahového vytápění
- reflexní fólie
- separační fólie, vč. dilatací po obvodu a ve dveřích
- úprava – zarovnání/zbroušení stávajícího povrchu

#### Úprava podlah – **nová skladba šatny**

- keramická dlažba do flexibilního lepidla, keramický sokl
- cementový anhydrit
- systémová deska tep. izolace s rozvody podlahového vytápění
- reflexní fólie
- separační fólie, vč. dilatací po obvodu a ve dveřích
- úprava – zarovnání/zbroušení stávajícího povrchu

#### Nová skladba chodby:

- vinyl s lepidlem 7mm
- nivelační vrstva 3mm
- cementový anhydrit 55mm
- systémová deska tep. izolace s rozvody podlahového vytápění
- separační fólie, vč. dilatací po obvodu a ve dveřích
- úprava - zarovnání/zbroušení stávajícího povrchu

#### Povrchové úpravy podlah

- dlažba - veškerý mokrý provoz - **protiskluz R11**
- vinyl – vlastnosti dle PBŘS a min. R10 a komerční zátěž, ev. zdravotnictví (nemusí být antistatika)
- spárovací hmoty v koupelnách a sprchách (veškerý mokrý provoz) – **epoxid!**
- uprostřed dispozice centrální šaten je objektová dilatace, která bude provedena nově na úrovni povrchů stěn, stropů a podlah a skladeb podlah (centrální chodba)

#### Povrchové úpravy stěn

- keramické obklady v koupelnách do výšky 2,4m
- plošně nové omítky
- nová výmalba ve všech prostorách, do výšky 2,0m omyvatelný povrch
- stávající dřevěný obklad v centrální šatně nahrazen SDK předstěnou CW 50, jednoduché opláštění

#### Nové svislé k-ce

- pórobetonové tvárnice tl. 100,150, nové předstěny WC
- v nových příčkách sys. překlady NEP 150-1250 tl. zdiva 150mm, NEP 100-1250 tl. zdiva 100mm
- nová SDK příčka místo původní montované (recepce) CW150, dvojité opláštění

#### Nové interiérové dveře

- ocelová zárubeň, dveřní křídlo HPL laminát

#### U místností B.1.037, B.1.038, B.1.040

- odstranění stávající příčky z recepce – montované obkladové dřevěné stěny - součást mobiliáře původní recepce – viz. foto
- nová SDK k-ce dvojité rastr 1x CW150, dvojité opláštění 2x12,5 + příp. požadavek PBŘS

## Podhledy

- centrální chodba s podhledem a LED páskem – stávající rozvody sítí pod stropem ve dvou výškových úrovních 2,3 2,6m
- plošný SDK podhled v nových umývárkách+ revizní dvířka 400x400mm (počet 14 ks) podhled do výšky nadpraží stávajících oken +2,730mm

## Vybavení koupelen

- o sprchy - bezvaničkové provedení, vyspádování do nerezového štěrbínového žlabu zástěna – atypická sprchová zástěna bezpečnostní sklo v rámu s grafickou úpravou z výroby (pískování) výška 2,2m (0,2m nad podlahou) včetně uchycení na stěnu, kotvení do podlahy a stabilizační diagonální vzpěry.  
baterie – sprchová páková baterie chrom, centrální přepínač podomítkové těleso, hlavová sprcha s kulovým kloubem a sprchovým ramenem, ruční sprcha včetně polohovací tyče, hadice
- o wc - klozet, set pro závěsné WC, ovládací tlačítko chrom
- bidetová sprška – páková baterie, připojovací kolínko s držákem, hadice
- odtoková podlahová vpust - gula
- o umývárna – u umyvadel zvýšená stojánková baterie průtok 7l/min, keramická kartuše s možností omezení max. teploty vody, chrom
- umyvadlová výpust' neuzavíratelná, chrom
- odpadní sifon chrom
- štěrbínový žlab nerezový

Přemístění rozvodné skříně NN. Dle požadavku PBŘS bude přemístěna stávající RS z místnosti B.1.026 do nové místnosti B.1.026.1. Součástí úpravy bude vybourání otvoru pro nové protipožární dveře a zřízení revizního otvoru do instalačního jádra z prostoru šatny B.1.042

## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### a) technické řešení,

Technické zařízení budov:

#### VZT - Vzduchotechnika

Prostory šaten jsou částečně odvětrány okny ve fasádách. Nově bude doplněno částečné umělé větrání, jak pro prostor šaten, tak i pro odvětrání hygienických zázemí. Ohřev VZT jednotky bude zajištěn topnou vodou v rámci rozvodů ÚT a předehřevem v jednotkách.

Jednotky jsou podstropní a mají rekuperaci. Jednotky a rozvody VZT nebudou mimo prostor prch zakryté. Ve sprchách budou zakrytovány zeleným impregnovaným SDK s parozábranou nad SDK deskami.

Podrobněji viz. TZ VZT.

#### ZTI - Rozvody vody a kanalizace

Ve stavebně upravovaných prostorách budou instalovány nové rozvody studené a teplé vody. Ty budou napojeny na stávající páteřní rozvody vody vedené celým prostorem nemocnice v suterénu. Rovněž nové rozvody kanalizace budou napojeny na stávající odpady. V případě průběžné stupačky z vyšších pater jsou tyto dopojeny a zachovány. Nové stupačky kanalizace se napojují na stávající podstropní rozvody v suterénu nebo na stávající stupačky. V rámci průzkumu byla ověřena jejich dostatečná kapacita.

Podrobněji viz. TZ ZTI.

#### ÚT- Ústřední vytápění

Ústřední vytápění bude v rekonstruovaných prostorách nové. Místo stávajícího vytápění formou cirkulového stropu je navrženo podlahové vytápění rozdělené a regulovatelné na více okruhů. Podlahové vytápění bude napojeno na stávající topné rozvody. Skříňky pro šaty budou mít větrací otvory a budou umístěné na nožičkách nad podlahou pro zajištění proudění ohřátého vzduchu.

Podrobněji viz. TZ ÚT.

#### Elektroinstalace silnoproudé

Silnoproudé instalace budou zcela nové. Předmětem úprav je navrhnout novou vnitřní elektroinstalaci včetně nového LED osvětlení a zásuvkových okruhů pro rekonstruované místnosti centrálních šaten. Součástí řešení je také napojení VZT zařízení. Budou napojeny do stávajícího rozvaděče v prostorách 1.NP. Případně bude instalován nový podružný rozvaděč. Je nutné instalovat nové rozvody MDO a rozvody nouzového osvětlení.

Podrobněji viz. TZ Elektroinstalace.

EPS a ERO

V rámci stavebních úprav budou provedeny nové rozvody EPS a ERO.

Podrobněji viz. TZ EPS a ERO.

### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je v samostatné části projektové dokumentace – PBŘS Požárně bezpečnostní řešení stavby.

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

PENB není součástí PD.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba, ani její zařízení, nebude mít negativní účinky na životní prostředí, nebude zdrojem hluku, otřesů a vibrací.

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v souladu s požadavky nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Během výstavby budou beze zbytku dodržovány ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášek.

Hygienické, sociální a provozně-kancelářské zařízení bude umístěno ve vyhrazených částech objektu.

Stravování zaměstnanců není uvažováno přímo na staveništi.

Lékařská péče zaměstnanců bude zajištěna místními zdravotnickými zařízeními.

Ostraha staveniště bude zajištěna hlídací službou, kterou zajistí dodavatel pro všechny účastníky výstavby za dohodnutou úhradu.

Požární zabezpečení staveniště po dobu výstavby bude zajištěno vyšším dodavatelem stavby pro všechny účastníky výstavby za předem dohodnutých podmínek s jednotlivými subdodavateli.

#### Hygienická opatření - stavební část

Použité předpisy a technické normy:

- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení daných platnou vyhláškou ČÚBP
- základní povinnosti zaměstnavatelů definované zákonem č. 262/2006 Sb. (zákoník práce) v oblasti bezpečnosti práce, v pojetí starého a nového zákoníku v oblasti BOZP
- hlavní povinnosti stanovené zaměstnavatelům zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nedílnou součástí zařízení stravovacího provozu je sanitační řád, který zahrnuje soubor opatření, zajišťující technologické a hospodářské podmínky pro uskutečňování a plnění hygienických a protiepidemiologických požadavků, vyplývajících ze směrnice a hygienických požadavků na pracovní prostředí vydané Ministerstvem zdravotnictví ČR.

### B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

#### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový průzkum není relevantní pro řešené stavební úpravy.

#### b) ochrana před bludnými proudy

Zdroje bludných proudů se v okolí nevyskytují. Není relevantní pro tento projekt.

#### c) ochrana před technickou seizmicitou

Zdroje technické seizmicity se v okolí nevyskytují. Není relevantní pro tento projekt.

#### ***d) ochrana před hlukem***

Stavba ani její zařízení nemá negativní účinky na životní prostředí, není zdrojem hluku, otřesů a vibrací.

- stavební činnost během výstavby stavebními mechanismy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy budou realizovat v pracovních dnech od 7.00 - 19.00 hod. a v sobotu od 8.00 - 16.00 hod.,  
- veškeré stavební činnosti budou realizovány tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem.

#### ***e) protipovodňová opatření***

Stavba je dle dostupných informací mimo zónu, kde hrozí povodeň. Není relevantní pro tento projekt.

#### ***f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.***

Stavba není dle dostupných informací ovlivněna jinými účinky.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### ***a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky***

Napojovací místa technické infrastruktury, zůstávají stávající. Nebude do nich (do veřejné části techn. infrastruktury) zasahováno. Přeložky nejsou vyžadovány.

Napojení na místa technické infrastruktury bude řešeno v suterénním podlaží, kudy prochází hlavní páteřní řady sítí a zdrojů.

Stavební práce v okolí přípojek budou prováděny s maximálním ohledem na ochranná pásma přípojek, které budou před zahájením stavby vyhledány a označeny zhotovitelem.

#### ***b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky***

Počet uživatelů objektu se nezmění – projekt řeší drobné dispoziční úpravy.

Nedojde k navýšení spotřeby vody a odtoku splaškových vod.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### ***a) popis dopravního řešení***

Dopravní řešení není nově řešeno, zůstává stávající.

#### ***b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu***

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu není nově řešeno, stávající objekt je přístupný stávajícím sjezdem z komunikace MUDr. Jana Jánského. Sjezd nebude měněn.

#### ***c) doprava v klidu.***

Není nově řešeno. Realizace stavebních úprav nevyvolá požadavky na rozšíření parkovacích ploch.

#### ***d) pěší a cyklistické stezky.***

Není řešeno.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### ***a) terénní úpravy,***

#### ***b) použité vegetační prvky,***

#### ***c) biotechnická opatření.***

Projekt řeší stavební úpravy stávajícího objektu, řešení terénní úprav, vegetace nebo použití biotechnických opatření je mimo rámec navrhovaných úprav.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### ***a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda***

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

Veškeré materiály navrhované pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí a to ani ve fázi stavby ani po jejím zbudování a užívání.

Po dobu výstavby je nutné minimalizovat prašnost a zajistit řádné dopravní značení staveniště, jakož i ochranu stávajících komunikací a konstrukcí.

Výstavba se nenachází v blízkosti léčebných pramenů.

Výstavbou nebude narušena ochrana vodních zdrojů.

***b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině***

Veškeré materiály navrhované pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí. Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

Bezprostředně v místě stavby objektu se nenacházejí žádné dřeviny ani památné stromy, které by byly stavbou dotčeny, jejich ochrana není nutná.

S ochranou rostlin a živočichů se v rámci stavby počítá standardními opatřeními – ochrana kmenů opláštěním dřevem, překrytí otvorů stavebních materiálů: trubky, sudy, dutiny. Ochrana přirozených vodních zdrojů.

Ekologické funkce a vazby v krajině zůstanou zachovány.

V rámci průzkumných prací byl proveden průzkum přítomnosti chráněných živočichů - zejména netopýrů, rorýsů, chráněných ptáků a dalších chráněných živočichů - v objektu stavby (podkroví, apod.). Před zahájením stavby bude průzkum proveden znovu a následně bude stavba zabezpečena proti usídlování živočichů.

***c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000***

Stavba se nenachází v soustavě chráněných území evropského významu Natura 2000.

Povaha záměru, který je předmětem projektové žádosti nemá vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000 a nepodléhá posouzení podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,

***d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,***

Není předmětem řešení.

***e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,***

Není předmětem řešení.

***f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů***

Nadřazená ochranná a bezpečnostní pásma se v řešeném území ve stávajícím stavu nevyskytují. Ochranná pásma inženýrských sítí a přípojek jsou respektována, nemění se a nejsou stavebními úpravami dotčena.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

***Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva***

Jsou splněny základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva nejsou požadována. Při mimořádné nebo krizové situaci, kdy jsou bezprostředně ohroženy životy a zdraví občanů, životní prostředí, majetkově hodnoty, veřejný pořádek nebo hospodářství, případně stav vnějšího ohrožení státu jako důsledek ozbrojeného konfliktu, teroristické akce nebo jiné akce ohrožující stabilitu státu, předejte informaci co nejdříve na tato tísňová telefonní čísla:

150 Hasičský záchranný sbor, 155 Středisko záchranné služby, 158 Policie ČR

156 Městská policie, 112 Mezinárodní číslo tísňového volání

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

***a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,***

Voda a elektřina potřebná k výstavbě bude odebírána ze stávajících odběrných míst.

#### **b) odvodnění staveniště,**

Vzhledem k typu stavby není odvodnění staveniště řešeno. Odvodnění okolních ploch zůstane zachováno a beze změn. Staveniště využívá stávajících zpevněných ploch. Stavba zajistí jejich pravidelné čištění tak, aby nedocházelo ke splavování sypkých a tekutých stavebních materiálů na okolní plochy.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní, technickou infrastrukturu a na rozvody stávajících inženýrských sítí. Pokud dojde vlivem stavby k poškození nebo znečištění komunikačních ploch, budou závady odstraněny. Stavebník zajistí dodávku vody a elektrické energie po dobu výstavby. Stavba zajistí čištění staveništních vozidel před jejich vjezdem na veřejnou komunikaci. Pokud dojde ke znečištění veřejné komunikace, bude neprodleně vhodným způsobem očištěna tak, aby nedošlo ke snížení bezpečnosti provozu. Pokud dojde k poškození dopravního značení nebo zádržných systémů, bude to nahlášeno na PČR a závada bude na náklady stavebníka odstraněna specializovanou firmou.

V případě potřeby bude vyžádán zábor veř. prostranství. Pokud to nebude zapotřebí – stavba se bude provádět výhradně na pozemcích a v objektu investora.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Provádění stavby nebude mít minimální vliv na okolní stavby a pozemky. Vzdálenost pro kontakt stavby a okolí je velká a kromě pojezdu běžné nákladní dopravy po veřejných komunikacích a mechanické činnosti s drobnými stavebními nástroji typu aku-šroubová, aku-vrtačka, ruční mech. bourací kladivo nebude nasazena náročnější stavební technika. Stavební materiál se bude dopravovat po lešení a svisle staveništním výtahem, umístěným ve dvorní části s přímým přilehnutím k lešení budovy, pro co nejmenší obtěžování okolních objektů.

Staveništní suť bude odvezena na regulovanou skládku v Únanově vzdálenou cca 10 km od areálu nemocnice.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Na asanaci, demolici, kácení dřevin v prostoru staveniště nejsou kladeny žádné požadavky.

#### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku.

Jako staveniště budou použity prostory stávající zpevněné plochy ve dvorní části, případně zelené plochy náležící k objektu, nebo předem vyčleněné prostory uvnitř objektu.

Během stavebních úprav dojde částečně k bouracím a demontážním pracím. Stavební odpad bude tříděn, ukládán na skladování mezideponie nebo do kontejnerů a následně odvezen, recyklován nebo likvidován v souladu s vyhláškami a zákony v areálech s nakládáním s odpadovým hospodářstvím.

#### **g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Veškeré práce budou prováděny na pozemcích investora, kde se požadavky na bezbariérové obchozí trasy nepředpokládají a tedy neuplatní. Podrobné řešení je ve výkresové části POV, kde je popsán provoz etap a organizace výstavby.

#### **h) maximální produkováno množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou.

Bude se předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich množství.

Odpadům, jejichž vzniku není možno zabránit, budou využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví.

Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním uložením na skládku. Odpady vzniklé při stavbě budou odstraněny v souladu se zákonem.

#### **Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:**

Katalog číslo	Druh odpadu	Kat. odpad	Množství [t]	Likvidace
<b>08 04</b>	<b>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnících materiálů</b>			
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	O	0,15	Řízená skládka
<b>10 11</b>	<b>Odpady z výroby skla a skleněných výrobků</b>			



10 11 03	Odp. materiály na bázi skelných vláken	O	0,25	Řízená skládka
<b>15</b>	<b>Odpadní obaly</b>			
15 01 01	Obaly z papíru a lepenky	O	0,75	Přednostní předání k recyklaci
15 01 02	Obaly z plastů	O	0,9	Přednostní předání k recyklaci
15 01 03	Obaly ze dřeva	O	0,7	Přednostní předání k recyklaci
15 01 04	Kovové obaly	O	0,5	Přednostní předání k recyklaci
15 01 06	Směsné obaly	O	0,1	Řízená skládka
<b>16</b>	<b>Odpady v tomto katalogu jinak neurčené</b>			
16 01 99	Odpady jinak blíže neurčené	O	2,5	Řízená skládka
<b>17 01</b>	<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>			
17 01 01	Beton	O	5,5	Přednostní předání k recyklaci
17 01 02	Cihly	O	10,0	Přednostní předání k recyklaci
<b>17 02</b>	<b>Dřevo, sklo a plasty</b>			
17 02 01	Dřevo	O	0,2	Přednostní předání k recyklaci
17 02 02	Sklo	O	1,0	Přednostní předání k recyklaci
17 02 03	Plasty	O	1,5	Přednostní předání k recyklaci
<b>17 03</b>	<b>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</b>			
17 03 02	Asf. směsi neuvedené pod č. 17 03 01	O	0,5	Přednostní předání k recyklaci
<b>17 04</b>	<b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>			
17 04 05	Železo a ocel	O	2,5	Přednostní předání k recyklaci
17 04 07	Směsné kovy	O	1,0	Přednostní předání k recyklaci
<b>17 05</b>	<b>Zemina</b>			
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	0,0	Uložení na skládku
<b>17 08</b>	<b>Stavební materiály na bázi sádry</b>			
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	3,1	Řízená skládka
<b>17 09</b>	<b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>			
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	7,5	Řízená skládka
<b>20 03</b>	<b>Ostatní komunální odpad</b>			
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	2,0	Řízená skládka

Nebezpečné odpady vzniklé při stavebních pracích označené v kategorii N budou shromažďovány v nádobách k tomu určených a budou likvidovány oprávněnou firmou v rámci smlouvy s dodavatelskou firmou stavby.

Před zahájením stavebních prací bude stavbu zkontrolována na přítomnost látek kategorizovaných jako nebezpečný odpad (azbest, dehet, apod.) a tyto budou odstraněny a zlikvidovány specializovanou firmou s oprávněním na tento specifický typ odpadů.

#### *j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,*

Jedná se pouze o dispoziční úpravy interiéru. Zemní práce nebudou prováděny. Požadavky na přísun, nebo deponie zemin nejsou.

#### *j) ochrana životního prostředí při výstavbě,*

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a vyhláškami.

Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude, pokud možno, zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

Speciální požadavky na životní prostředí v průběhu stavby nejsou. Celá stavba je navržena v tradiční stavební



technologii, při použití běžných drobných mechanizačních prostředků a bude prováděna většinou ve vnitřním prostředí objektu. Stavba ani její zařízení nemají negativní účinky na životní prostředí, zejména nejsou zdrojem škodlivých exhalací, hluku, tepla, ořesů, vibrací, prachu, zápachu. Po dobu přípravy území a výstavby budou eliminovány dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které mohou být vyvolány jak vlastními stavebními pracemi, tak i provozem vozidel.

***k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů<sup>5)</sup>,***

5) Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Při provádění stavebních prací bude dodavatel stavby dbát na ochranu zdraví a bezpečnosti v prostoru staveniště.

Dodavatel stavby bude minimalizovat hlučnost a prašnost na staveništi.

Práce v nočních hodinách v celém prostoru stavby nebudou prováděny.

Dle rozsahu stavebních prací v objektu doporučujeme zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

***l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,***

Požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, jsou splněny, v rámci modernizace je jedna z upravovaných šaten a hygienické zázemí vybudováno pro imobilní uživatele.

***m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,***

Veškeré práce budou prováděny na pozemcích investora, kde se dopravně inženýrské opatření nepředpokládají a tedy neuplatní.

***n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),***

Podmínky pro provádění stavby za provozu budou před samotnou realizaci upřesněny realizační firmou a odsouhlaseny provozovatelem a investorem.

Veškeré opatření proti účinkům vnějšího a vnitřního prostředí při výstavbě budou plně respektovat veškeré vyhlášky související s bezpečností práce, příslušné normy a předpisy. Navrhovaná opatření a postup výstavby budou odsouhlasena AD, TDI a investorem.

Pokud je přílohou POV budou dodržována předložená opatření, rozvrh ploch, místa stavebních buněk, místa dosahu jeřábů a jejich zakázané zóny (prostorové i výškové).

***o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.***

Postup výstavby a rozhodující dílčí termíny budou stanoveny realizační firmou a odsouhlaseny investorem.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Vodovodní přípojka je stávající.

Plocha střešní konstrukce se nezmění. Množství dešťové vody zůstává stávající.

### **Všeobecná upozornění**

Autor projektové dokumentace si vyhrazuje právo změny, nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky dodatečného průzkumu či zjištění provedených při realizaci navržených stavebních úprav.

Stejně tak budou-li zjištěny skutečnosti, které nebyly známy při provádění přípravných a projekčních prací.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární

bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti

hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě prohlášení o shodě. Tyto dokumenty budou předány investorovi.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců, popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby musí být veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod. Během realizace stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně je nezavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s hlavním inženýrem, architektem, profesním projektantem a s technickým dozorem investora ještě před započítím těchto změnových prací.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve skladebných rozměrech.

Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítím i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu.

V Brně 10/2023

vypracoval: Ing. arch. Petr BLAŽEK, Ph.D.